



RESUMEN DE CONDICIONES DE PRODUCTOS Y SERVICIOS PARA COLECTIVOS DE VIP DISCRIT

Para más información, completa este [formulario](#).

HIPOTECA MIXTA

Financiación adquisición de vivienda habitual

TIN fijo los 5 primeros años: **1,95% (*)**

Después: **Euribor + 0,40% (*)**

Sin comisión de formalización.

Plazo mínimo 25 años.

(*) **Cumpliendo** condición de socio y condiciones de bonificación, en caso contrario el tipo se incrementará 0,60%. Revisiones anuales y amortizaciones mensuales. Dirigido a personas físicas con capacidad de endeudamiento menor del 35%, LTV menor o igual a 80% y con ingresos mensuales de los prestatarios mayor o igual a 2.500€. El tipo de financiación se ajustará en función del perfil del cliente tras su estudio. Financiación sujeta a los requisitos y condiciones de concesión de riesgo de nuestra Entidad.

Para acceder al tipo bonificado de 0,60% es necesario:

- Ser socio de la Entidad con una aportación mínima de 61 euros.
- Tener contratado y en vigor los siguientes seguros:
 - o Seguro de vida riesgo: cobertura del 100% del importe contratado. Bonificación 0,30%.
 - o Seguro de hogar: como mínimo ha de garantizar el bien hipotecado contra el riesgo de daños e incendios con el fin de asegurar la conservación de su valor. Bonificación 0,10%.
- Domiciliación de nómina, banca electrónica y tres recibos. Domiciliación de nómina, seguro de autónomo o ingreso periódico mensual por importe superior a 700 euros. Domiciliación de 3 recibos de suministros (agua, luz, gas, comunidad y comunicaciones). Contrato de Banca Electrónica o Telefónica.

DOMICILIACIÓN DE NÓMINA: HASTA 750 EUROS

Al domiciliar la nómina con nosotros por primera vez, puede solicitar la promoción de bonificación siempre que cumpla los siguientes requisitos:

- Nueva nómina: Ser una nómina de nueva captación en GCC.
- Importe mínimo: recepción de la nómina por C34 por los siguientes importes mínimos.
 - o Importe 1.200 a 1.999,99€: bonificación 300€
 - o Importe 2.000 a 3.999,99€: bonificación 500€
 - o Importe igual o superior a 4.000€: bonificación 750€
- Permanencia: se exige una permanencia en la domiciliación de la nómina de 36 meses.

CUENTA ONLINE WEFFERENT PARA NUEVOS CLIENTES DIGITALES

- Llévate **hasta 750€** de remuneración los 6 primeros meses.
- Sin comisiones de administración ni mantenimiento, siempre y cuando operes desde internet o por canales alternativos a la oficina.
- Tarjeta de débito gratuita. Sin comisiones de emisión y mantenimiento.
- Remuneración 3,00% TIN durante los 6 primeros meses, para nuevos clientes con Bizum activo en la entidad. Hasta un saldo máximo de 50.000 €.

Remuneración los 6 primeros meses	Tipo de interés nominal
Primeros 50.000€ de saldo	3,00%

CUENTA NÓMINA PARA NUEVOS CLIENTES EN OFICINA

Para clientes con Banca Electrónica contratada. **Requisitos para la remuneración de la cuenta y quedar exento de comisión de mantenimiento:**

Que se cumpla con, al menos, uno de los siguientes requisitos:

- Domiciliación de nómina o abono por transferencia de ingresos recurrentes por importe $\geq 1.200\text{€}/\text{mes}$.
- Productos financieros con saldos $> 20.000\text{€}$ (importe vivo de depósitos a plazo, saldos medios en cuentas de mercados financieros o saldo medio de cuentas a la vista).

Remuneración saldo medio* de la cuenta	Tipo de interés nominal anual
Primeros 20.000€ de saldo	2,00%

**Saldo medio referido a los 3 meses naturales anteriores a la fecha de liquidación.*

*Tras los 12 primeros meses de apertura, la cuenta nómina pasa automáticamente a [cuenta remunerada 360](#).