intermoney agency services

cajamar CAJA RURAL

Programa de emisión Cédulas Hipotecarias Cajamar

Informe Mensual 31/08/2022

Concepto	Importe(€)	Porcentaje (%)	Umbral/ Límite	Validaciones
Conjunto de Cobertura :	**6.649.735.775,01 €**			
Activos Primarios	6.649.735.775,01 €	100,00%		
Activos Sustitución	0,00 €	0,00%		
Activos Líquidos	0,00 €	0,00%		
Activos Derivados	0,00 €	0,00%		
Emisiones Vivas :				
Saldo vivo de Cédulas Hipotecarias	5.000.000.000,00 €			
Ratios relevantes				
Sobregarantía Total	**1.649.735.775,01 €**	**32,995%**		
Sobregarantía Legal	250.000.000,00 €	5,00%	>=5,00 %	✓
Sobregarantía Contractual	-	-	-	
Sobregarantía Voluntaria	1.399.735.775,01 €	27,99%	-	
% de Activos de Sustitución sobre Saldo Cédulas	-	0,00%	<10,00 %	✓
Test de Liquidez (Colchón de Liquidez)				
a) Salidas netas de liquidez 180 días:	0,00			
b) Valor de mercado de los Activos Líquidos	0,00	0,00%	>=100,00 %	
Test sobre el Conjunto de Cobertura:				
Índice de concentración individual por deudor (ICI) *(según doc *)*	489.816.248,74 €	0,379%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (CC) *(según doc *)*		20,365%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (Cartera Elegible) *(según doc *)*		20,129%		

(*) Documento Test Propuestos sobre el CC de Bonos Garantizados

	Activos primarios del CC		Cartera Elegible	
Comunidad Autónoma del bien inmueble	Saldo Vivo	% Saldo/ s.Total	Saldo Vivo	% Saldo/ s.Total
	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Andalucía	2.106.370.555,64	31,676%	3.205.164.007,43	32,541%
Aragón	12.306.790,63	0,185%	27.252.061,01	0,277%
Asturias	4.907.729,70	0,074%	12.565.472,81	0,128%
Baleares	138.049.787,13	2,076%	279.404.753,33	2,837%
Canarias	216.942.294,72	3,262%	408.492.662,03	4,147%
Cantabria	7.119.081,40	0,107%	11.741.255,06	0,119%
Castilla y León	259.599.460,53	3,904%	414.082.445,97	4,204%
Castilla-La Mancha	74.647.870,96	1,123%	118.195.710,48	1,20%
Cataluña	461.120.770,44	6,934%	634.645.348,55	6,443%
Cdad Valenciana	1.570.811.789,95	23,622%	2.257.376.071,20	22,918%
Ceuta	13.611.291,94	0,205%	18.888.048,35	0,192%
Desconocida	154.579.105,71	2,325%	172.736.902,41	1,754%
Extremadura	945.913,76	0,014%	5.543.764,69	0,056%
Galicia	7.170.496,09	0,108%	23.498.500,47	0,239%
La Rioja	1.556.072,44	0,023%	5.076.420,92	0,052%
Madrid	326.489.042,72	4,91%	456.805.872,82	4,638%
Melilla	14.519.117,69	0,218%	16.479.813,40	0,167%
Murcia	1.271.944.204,39	19,128%	1.756.491.465,05	17,833%
Navarra	5.762.873,02	0,087%	22.598.336,70	0,229%
Pais Vasco	1.281.526,15	0,019%	2.652.868,36	0,027%
Total	**6.649.735.775,01**	**100%**	**9.849.691.781,04**	**100%**
Índice de concentración geográfico	**20,36**	**ICG**	**20,13**	**ICG**

GLOSARIO

Conjunto de Cobertura : importe elegible de los préstamos que respaldan las emisiones vivas.

Emisiones Vivas : saldo vivo de las cédulas hipotecarias

Sobregarantía Total: ratio de sobregarantía resultante de la suma de la sobregarantía legal y la sobregarantía voluntaria

a) Salidas netas de liquidez 180 días: entradas menos salidas de liquidez en el conjunto de cobertura durante los próximos 180 días.

b) Valor de mercado de los Activos Líquidos: valor de mercado de los activos utilizados para cubrir el déficit de salidas netas de liquidez en 180 días.

Activos primarios del CC: importe elegible de los préstamos elegidos para el conjunto de cobertura en función de su distribución geográfica.

Cartera elegible: importe actual del total de la cartera elegible (únicamente teniendo en cuenta los criterios de elegibilidad requeridos en el Real Decreto Ley 24/2021