intermoney agency services

cajamar CAJA RURAL

Programa de emisión Cédulas Hipotecarias Cajamar

Informe Mensual 30/09/2022

Concepto	Importe(€)	Porcentaje (%)	Umbral/ Límite	Validaciones
Conjunto de Cobertura :	**6.649.920.285,91 €**			
Activos Primarios	6.649.920.285,91 €	100,00%		
Activos Sustitución	0,00 €	0,00%		
Activos Líquidos	0,00 €	0,00%		
Activos Derivados	0,00 €	0,00%		
Emisiones Vivas :				
Saldo vivo de Cédulas Hipotecarias	5.000.000.000,00 €			
Ratios relevantes				
Sobregarantía Total	**1.649.920.285,91 €**	**32,998%**		
Sobregarantía Legal	250.000.000,00 €	5,00%	>=5,00 %	
Sobregarantía Contractual	-	-	-	
Sobregarantía Voluntaria	1.399.920.285,91 €	27,998%	-	
% de Activos de Sustitución sobre Saldo Cédulas	-	0,00%	<10,00 %	
Test de Liquidez (Colchón de Liquidez)				
a) Salidas netas de liquidez 180 días:	0,00			
b) Valor de mercado de los Activos Líquidos	0,00	0,00%	>=100,00 %	
Test sobre el Conjunto de Cobertura:				
Índice de concentración individual por deudor (ICI) *(según doc *)*	491.132.004,24 €	0,393%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (CC) *(según doc *)*		19,901%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (Cartera Elegible) *(según doc *)*		20,079%		

(*) Documento Test Propuestos sobre el CC de Bonos Garantizados

	Activos primarios del CC		Cartera Elegible	
Comunidad Autónoma del bien inmueble	Saldo Vivo	% Saldo/ s.Total	Saldo Vivo	% Saldo/ s.Total
	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Andalucía	2.083.498.590,70	31,331%	3.174.286.405,37	32,368%
Aragón	13.513.473,83	0,203%	26.781.871,19	0,273%
Asturias	6.635.864,90	0,10%	12.117.734,03	0,124%
Baleares	160.790.953,38	2,418%	275.617.896,20	2,81%
Canarias	221.108.202,98	3,325%	413.369.703,03	4,215%
Cantabria	7.997.077,12	0,12%	11.643.898,50	0,119%
Castilla y León	266.030.434,68	4,001%	410.691.871,59	4,188%
Castilla-La Mancha	72.982.558,82	1,097%	118.395.394,04	1,207%
Cataluña	472.202.004,91	7,101%	629.642.357,95	6,42%
Cdad Valenciana	1.555.370.747,40	23,389%	2.251.169.637,67	22,955%
Ceuta	14.027.841,81	0,211%	18.793.765,22	0,192%
Desconocida	150.914.763,47	2,269%	169.663.358,52	1,73%
Extremadura	1.314.786,85	0,02%	5.517.102,94	0,056%
Galicia	12.063.494,19	0,181%	24.252.123,54	0,247%
La Rioja	1.875.862,28	0,028%	5.316.555,38	0,054%
Madrid	353.017.299,83	5,309%	456.563.952,71	4,656%
Melilla	14.090.223,10	0,212%	16.066.854,53	0,164%
Murcia	1.232.243.291,83	18,53%	1.760.872.564,04	17,956%
Navarra	8.688.532,03	0,131%	23.164.206,35	0,236%
Pais Vasco	1.554.281,80	0,023%	2.920.318,31	0,03%
Total	**6.649.920.285,91**	**100%**	**9.806.847.571,11**	**100%**
Índice de concentración geográfico	**19,90**	**ICG**	**20,08**	**ICG**

GLOSARIO

Conjunto de Cobertura : importe elegible de los préstamos que respaldan las emisiones vivas.

Emisiones Vivas : saldo vivo de las cédulas hipotecarias

Sobregarantía Total: ratio de sobregarantía resultante de la suma de la sobregarantía legal y la sobregarantía voluntaria

a) Salidas netas de liquidez 180 días: entradas menos salidas de liquidez en el conjunto de cobertura durante los próximos 180 días.

b) Valor de mercado de los Activos Líquidos: valor de mercado de los activos utilizados para cubrir el déficit de salidas netas de liquidez en 180 días.

Activos primarios del CC: importe elegible de los préstamos elegidos para el conjunto de cobertura en función de su distribución geográfica.

Cartera elegible: importe actual del total de la cartera elegible (únicamente teniendo en cuenta los criterios de elegibilidad requeridos en el Real Decreto Ley 24/2021