Programa de emisión Cédulas Hipotecarias Cajamar
Informe Mensual 30/09/2023

Concepto	Importe(€)	Porcentaje (%)	Umbral/ Límite	Validaciones
Conjunto de Cobertura :	**7.447.910.317,21 €**			
Activos Primarios	7.447.910.317,21 €	100,00%		
Activos Sustitución	0,00 €	0,00%		
Activos Líquidos	0,00 €	0,00%		
Activos Derivados	0,00 €	0,00%		
Emisiones Vivas :				
Saldo vivo de Cédulas	5.600.000.000,00 €			
Ratios relevantes				
Sobregarantía Total (sin activos líquidos)	**1.847.910.317,21 €**	**32,998%**		
Sobregarantía Legal	280.000.000,00 €	5,00%	>=5,00 %	
Sobregarantía Contractual	-	-	-	
Sobregarantía Voluntaria	1.567.910.317,21 €	28,00%	-	
Sobregarantía Total (con total activos)	**1.847.910.317,21 €**	**32,998%**		
% de Activos de Sustitución sobre Saldo Cédulas	-	0,00%	<10,00 %	
Test de Liquidez (Colchón de Liquidez)				
a) Salidas netas de liquidez 180 días:	0,00			
b) Valor de mercado de los Activos Líquidos	0,00	0,00%	>=100,00 %	
Test sobre el Conjunto de Cobertura:				
Índice de concentración individual por deudor (ICI) *(según doc *)*	-	0,00%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (CC) *(según doc *)*		20,187%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (Cartera Elegible) *(según doc *)*		20,277%		

(*) Documento Test Propuestos sobre el CC de Bonos Garantizados

	Activos primarios del CC		Cartera Elegible	
Comunidad Autónoma del bien inmueble	Importe Elegible	% Importe Elegible/ s.Total	Saldo Vivo	% Saldo/ s.Total
Andalucía	2.292.788.846,34	30,784%	3.046.515.823,16	31,911%
Aragón	20.508.184,44	0,275%	27.895.059,51	0,292%
Asturias	13.040.396,00	0,175%	14.581.706,65	0,153%
Baleares	212.966.879,59	2,859%	306.424.904,27	3,21%
Canarias	307.127.964,69	4,124%	430.256.760,03	4,507%
Cantabria	9.781.296,46	0,131%	11.100.138,58	0,116%
Castilla y León	325.266.684,56	4,367%	414.979.762,21	4,347%
Castilla-La Mancha	88.679.487,70	1,191%	114.303.531,98	1,197%
Cataluña	496.017.794,49	6,66%	622.221.881,30	6,517%
Cdad Valenciana	1.840.121.875,81	24,707%	2.284.668.595,16	23,931%
Extremadura	3.881.900,86	0,052%	5.892.679,30	0,062%
Galicia	26.021.728,99	0,349%	31.423.297,68	0,329%
Madrid	369.169.326,57	4,957%	452.535.248,40	4,74%
Murcia	1.384.696.237,35	18,592%	1.708.843.933,75	17,899%
Navarra	19.946.238,71	0,268%	28.458.673,02	0,298%
Pais Vasco	2.438.510,25	0,033%	3.708.445,87	0,039%
La Rioja	6.097.102,04	0,082%	7.826.577,34	0,082%
Ceuta	14.373.883,08	0,193%	18.040.440,39	0,189%
Melilla	13.707.819,97	0,184%	15.816.572,45	0,166%
Desconocida	1.278.159,31	0,017%	1.465.243,59	0,015%
Total	**7.447.910.317,21**	**100%**	**9.546.959.274,64**	**100%**
Índice de concentración geográfico	**20,19**	**ICG**	**20,28**	**ICG**

GLOSARIO

Conjunto de Cobertura : importe elegible de los préstamos que respaldan las emisiones vivas.

Emisiones Vivas : saldo vivo de las cédulas hipotecarias

Sobregarantía Total: ratio de sobregarantía resultante de la suma de la sobregarantía legal y la sobregarantía voluntaria

a) Salidas netas de liquidez 180 días: entradas menos salidas de liquidez en el conjunto de cobertura durante los próximos 180 días.

b) Valor de mercado de los Activos Líquidos: valor de mercado de los activos utilizados para cubrir el déficit de salidas netas de liquidez en 180 días.

Activos primarios del CC: importe elegible de los préstamos elegidos para el conjunto de cobertura en función de su distribución geográfica.

Cartera elegible: importe actual del total de la cartera elegible (únicamente teniendo en cuenta los criterios de elegibilidad requeridos en el Real Decreto Ley 24/2021