

Programa de emisión Cédulas Hipotecarias Cajamar
Informe Mensual 31/07/2022

Concepto	Importe(€)	Porcentaje (%)	Umbral/ Límite	Validaciones
Conjunto de Cobertura :	6.650.111.168,88 €			
Activos Primarios	6.650.111.168,88 €	100,00%		
Activos Sustitución	0,00 €	0,00%		
Activos Líquidos	0,00 €	0,00%		
Activos Derivados	0,00 €	0,00%		
Emisiones Vivas :				
Saldo vivo de Cédulas Hipotecarias	5.000.000.000,00 €			
Ratios relevantes				
Sobregarantía Total	1.650.111.168,88 €	33,002%		
Sobregarantía Legal	250.000.000,00 €	5,00%	>=5,00 %	✓
Sobregarantía Contractual	-	-	-	-
Sobregarantía Voluntaria	1.400.111.168,88 €	28,00%	-	-
% de Activos de Sustitución sobre Saldo Cédulas	-	0,00%	<10,00 %	✓
Test de Liquidez (Colchón de Liquidez)				
a) Salidas netas de liquidez 180 días:	0,00			
b) Valor de mercado de los Activos Líquidos	0,00	0,00%	>=100,00 %	
Test sobre el Conjunto de Cobertura:				
Índice de concentración individual por deudor (ICI) (según doc *)	355.960.585,55 €	0,554%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (CC) (según doc *)		20,93%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (Cartera Elegible) (según doc *)				

(*) Documento Test Propuestos sobre el CC de Bonos Garantizados

Comunidad Autónoma del bien inmueble	Activos primarios del CC	
	Saldo Vivo	% Saldo/ s.Total
	0,00	0,00%
Andalucía	2.125.367.923,80	31,96%
Aragón	10.304.460,23	0,155%
Asturias	4.534.446,00	0,068%
Baleares	114.068.808,91	1,715%
Canarias	192.751.089,37	2,898%
Cantabria	6.715.028,60	0,101%
Castilla y León	261.606.094,57	3,934%
Castilla-La Mancha	70.552.247,03	1,061%
Cataluña	449.549.902,79	6,76%
Cdad Valenciana	1.605.533.496,50	24,143%
Ceuta	14.614.992,86	0,22%
Desconocida	156.415.233,26	2,352%
Extremadura	660.898,70	0,01%
Galicia	3.994.188,12	0,06%
La Rioja	1.411.801,21	0,021%
Madrid	304.729.359,74	4,582%
Melilla	14.680.391,21	0,221%
Murcia	1.310.518.639,12	19,707%
Navarra	1.193.320,84	0,018%
Pais Vasco	908.846,02	0,014%
Total	6.650.111.168,88	100%
Índice de concentración geográfico	20,93	ICG

GLOSARIO

Conjunto de Cobertura : importe elegible de los préstamos que respaldan las emisiones vivas.

Emisiones Vivas : saldo vivo de las cédulas hipotecarias

Sobregarantía Total: ratio de sobregarantía resultante de la suma de la sobregarantía legal y la sobregarantía voluntaria

a) Salidas netas de liquidez 180 días: entradas menos salidas de liquidez en el conjunto de cobertura durante los próximos 180 días.

b) Valor de mercado de los Activos Líquidos: valor de mercado de los activos utilizados para cubrir el déficit de salidas netas de liquidez en 180 días.

Activos primarios del CC: importe elegible de los préstamos elegidos para el conjunto de cobertura en función de su distribución geográfica.

Cartera elegible: importe actual del total de la cartera elegible (únicamente teniendo en cuenta los criterios de elegibilidad requeridos en el Real Decreto Ley 24/2021