

Programa de emisión Cédulas Hipotecarias Cajamar
Informe Mensual 31/08/2022

| Concepto | Importe(€) | Porcentaje (%) | Umbral/ Límite | Validaciones |
|--|---------------------------|----------------|----------------|--------------|
| Conjunto de Cobertura : | 6.649.735.775,01 € | | | |
| Activos Primarios | 6.649.735.775,01 € | 100,00% | | |
| Activos Sustitución | 0,00 € | 0,00% | | |
| Activos Líquidos | 0,00 € | 0,00% | | |
| Activos Derivados | 0,00 € | 0,00% | | |
| Emisiones Vivas : | | | | |
| Saldo vivo de Cédulas Hipotecarias | 5.000.000.000,00 € | | | |
| Ratios relevantes | | | | |
| Sobregarantía Total | 1.649.735.775,01 € | 32,995% | | |
| Sobregarantía Legal | 250.000.000,00 € | 5,00% | >=5,00 % | ✓ |
| Sobregarantía Contractual | - | - | - | - |
| Sobregarantía Voluntaria | 1.399.735.775,01 € | 27,99% | - | - |
| % de Activos de Sustitución sobre Saldo Cédulas | - | 0,00% | <10,00 % | ✓ |
| Test de Liquidez (Colchón de Liquidez) | | | | |
| a) Salidas netas de liquidez 180 días: | 0,00 | | | |
| b) Valor de mercado de los Activos Líquidos | 0,00 | 0,00% | >=100,00 % | |
| Test sobre el Conjunto de Cobertura: | | | | |
| Índice de concentración individual por deudor (ICI) (según doc *) | 489.816.248,74 € | 0,379% | | |
| Índice de concentración geográfico (ICG) (CC) (según doc *) | | 20,365% | | |
| Índice de concentración geográfico (ICG) (Cartera Elegible) (según doc *) | | 20,129% | | |

(*) Documento Test Propuestos sobre el CC de Bonos Garantizados

| Comunidad Autónoma del bien inmueble | Activos primarios del CC | | Cartera Elegible | |
|---|--------------------------|------------------|-------------------------|------------------|
| | Saldo Vivo | % Saldo/ s.Total | Saldo Vivo | % Saldo/ s.Total |
| | 0,00 | 0,00% | 0,00 | 0,00% |
| Andalucía | 2.106.370.555,64 | 31,676% | 3.205.164.007,43 | 32,541% |
| Aragón | 12.306.790,63 | 0,185% | 27.252.061,01 | 0,277% |
| Asturias | 4.907.729,70 | 0,074% | 12.565.472,81 | 0,128% |
| Baleares | 138.049.787,13 | 2,076% | 279.404.753,33 | 2,837% |
| Canarias | 216.942.294,72 | 3,262% | 408.492.662,03 | 4,147% |
| Cantabria | 7.119.081,40 | 0,107% | 11.741.255,06 | 0,119% |
| Castilla y León | 259.599.460,53 | 3,904% | 414.082.445,97 | 4,204% |
| Castilla-La Mancha | 74.647.870,96 | 1,123% | 118.195.710,48 | 1,20% |
| Cataluña | 461.120.770,44 | 6,934% | 634.645.348,55 | 6,443% |
| Cdad Valenciana | 1.570.811.789,95 | 23,622% | 2.257.376.071,20 | 22,918% |
| Ceuta | 13.611.291,94 | 0,205% | 18.888.048,35 | 0,192% |
| Desconocida | 154.579.105,71 | 2,325% | 172.736.902,41 | 1,754% |
| Extremadura | 945.913,76 | 0,014% | 5.543.764,69 | 0,056% |
| Galicia | 7.170.496,09 | 0,108% | 23.498.500,47 | 0,239% |
| La Rioja | 1.556.072,44 | 0,023% | 5.076.420,92 | 0,052% |
| Madrid | 326.489.042,72 | 4,91% | 456.805.872,82 | 4,638% |
| Melilla | 14.519.117,69 | 0,218% | 16.479.813,40 | 0,167% |
| Murcia | 1.271.944.204,39 | 19,128% | 1.756.491.465,05 | 17,833% |
| Navarra | 5.762.873,02 | 0,087% | 22.598.336,70 | 0,229% |
| Pais Vasco | 1.281.526,15 | 0,019% | 2.652.868,36 | 0,027% |
| Total | 6.649.735.775,01 | 100% | 9.849.691.781,04 | 100% |
| Índice de concentración geográfico | 20,36 | ICG | 20,13 | ICG |

GLOSARIO

Conjunto de Cobertura : importe elegible de los préstamos que respaldan las emisiones vivas.

Emisiones Vivas : saldo vivo de las cédulas hipotecarias

Sobregarantía Total: ratio de sobregarantía resultante de la suma de la sobregarantía legal y la sobregarantía voluntaria

a) Salidas netas de liquidez 180 días: entradas menos salidas de liquidez en el conjunto de cobertura durante los próximos 180 días.

b) Valor de mercado de los Activos Líquidos: valor de mercado de los activos utilizados para cubrir el déficit de salidas netas de liquidez en 180 días.

Activos primarios del CC: importe elegible de los préstamos elegidos para el conjunto de cobertura en función de su distribución geográfica.

Cartera elegible: importe actual del total de la cartera elegible (únicamente teniendo en cuenta los criterios de elegibilidad requeridos en el Real Decreto Ley 24/2021