

Programa de emisión Cédulas Hipotecarias Cajamar
Informe Mensual 31/03/2023

| Concepto | Importe(€) | Porcentaje (%) | Umbral/ Límite | Validaciones |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------|----------------|--------------|
| Conjunto de Cobertura : | 8.112.716.222,26 € | | | |
| Activos Primarios | 7.712.716.222,26 € | 95,069% | | |
| Activos Sustitución | 0,00 € | 0,00% | | |
| Activos Líquidos | 400.000.000,00 € | 4,931% | | |
| Activos Derivados | 0,00 € | 0,00% | | |
| Emisiones Vivas : | | | | |
| Saldo vivo de Cédulas Hipotecarias | 6.100.000.000,00 € | | | |
| Ratios relevantes | | | | |
| Sobregarantía Total (sin activos líquidos) | 1.612.716.222,26 € | 26,438% | | |
| Sobregarantía Legal | 305.000.000,00 € | 5,00% | >=5,00 % | ✓ |
| Sobregarantía Contractual | - | - | - | |
| Sobregarantía Voluntaria | 1.307.716.222,26 € | 21,44% | - | |
| Sobregarantía Total (con total activos) | 2.012.716.222,26 € | 32,995% | | |
| % de Activos de Sustitución sobre Saldo Cédulas | - | 0,00% | <10,00 % | ✓ |
| Test de Liquidez (Colchón de Liquidez) | | | | |
| a) Salidas netas de liquidez 180 días: | 383.584.002,88 | | | |
| b) Valor de mercado de los Activos Líquidos | 400.000.000,00 | 104,28% | >=100,00 % | |
| Test sobre el Conjunto de Cobertura: | | | | |
| Índice de concentración individual por deudor (ICI) (según doc *) | - | 0,00031% | | |
| Índice de concentración geográfico (ICG) (CC) (según doc *) | | 19,481% | | |
| Índice de concentración geográfico (ICG) (Cartera Elegible) (según doc *) | | 19,898% | | |

(*) Documento Test Propuestos sobre el CC de Bonos Garantizados

| Comunidad Autónoma del bien inmueble | Activos primarios del CC | | Cartera Elegible | |
|-------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------|
| | Importe Elegible | % Importe Elegible/ s.Total | Saldo Vivo | % Saldo/ s.Total |
| Andalucía | 2.391.302.992,37 | 31,005% | 3.157.867.375,17 | 32,256% |
| Aragón | 19.816.370,52 | 0,257% | 31.238.998,52 | 0,319% |
| Asturias | 12.992.679,36 | 0,168% | 14.387.410,35 | 0,147% |
| Baleares | 218.057.227,44 | 2,827% | 295.456.884,05 | 3,018% |
| Canarias | 309.422.022,74 | 4,012% | 427.574.106,93 | 4,367% |
| Cantabria | 10.117.952,67 | 0,131% | 11.423.834,92 | 0,117% |
| Castilla y León | 325.668.842,99 | 4,222% | 402.208.781,35 | 4,108% |
| Castilla-La Mancha | 89.516.013,52 | 1,161% | 115.367.793,30 | 1,178% |
| Cataluña | 520.385.424,00 | 6,747% | 639.555.691,36 | 6,533% |
| Cdad Valenciana | 1.784.765.153,94 | 23,141% | 2.219.883.865,75 | 22,675% |
| Extremadura | 3.610.761,93 | 0,047% | 5.627.663,91 | 0,057% |
| Galicia | 25.107.871,85 | 0,326% | 29.134.405,29 | 0,298% |
| Madrid | 394.951.391,88 | 5,121% | 462.951.760,01 | 4,729% |
| Murcia | 1.406.442.006,51 | 18,235% | 1.753.590.228,70 | 17,912% |
| Navarra | 20.432.879,89 | 0,265% | 25.652.845,21 | 0,262% |
| Pais Vasco | 2.345.708,33 | 0,03% | 3.293.607,52 | 0,034% |
| La Rioja | 6.046.160,74 | 0,078% | 7.069.298,77 | 0,072% |
| Ceuta | 15.662.195,57 | 0,203% | 18.758.649,76 | 0,192% |
| Melilla | 14.172.970,87 | 0,184% | 15.886.238,43 | 0,162% |
| Desconocida | 141.899.595,14 | 1,84% | 152.993.945,71 | 1,563% |
| Total | 7.712.716.222,26 | 100% | 9.789.923.385,01 | 100% |
| Índice de concentración geográfico | 19,48 | ICG | 19,90 | ICG |

GLOSARIO

Conjunto de Cobertura : importe elegible de los préstamos que respaldan las emisiones vivas.

Emisiones Vivas : saldo vivo de las cédulas hipotecarias

Sobregarantía Total: ratio de sobregarantía resultante de la suma de la sobregarantía legal y la sobregarantía voluntaria

a) Salidas netas de liquidez 180 días: entradas menos salidas de liquidez en el conjunto de cobertura durante los próximos 180 días.

b) Valor de mercado de los Activos Líquidos: valor de mercado de los activos utilizados para cubrir el déficit de salidas netas de liquidez en 180 días.

Activos primarios del CC: importe elegible de los préstamos elegidos para el conjunto de cobertura en función de su distribución geográfica.

Cartera elegible: importe actual del total de la cartera elegible (únicamente teniendo en cuenta los criterios de elegibilidad requeridos en el Real Decreto Ley 24/2021