

Programa de emisión Cédulas Hipotecarias Cajamar  
Informe Mensual 30/06/2023

Concepto	Importe(€)	Porcentaje (%)	Umbral/ Límite	Validaciones
<b>Conjunto de Cobertura :</b>	<b>7.448.507.469,75 €</b>			
Activos Primarios	7.448.507.469,75 €	100,00%		
Activos Sustitución	0,00 €	0,00%		
Activos Líquidos	0,00 €	0,00%		
Activos Derivados	0,00 €	0,00%		
<b>Emisiones Vivas :</b>				
Saldo vivo de Cédulas	5.600.000.000,00 €			
<b>Ratios relevantes</b>				
<b>Sobregarantía Total (sin activos líquidos)</b>	<b>1.848.507.469,75 €</b>	<b>33,009%</b>		
Sobregarantía Legal	280.000.000,00 €	5,00%	>=5,00 %	✓
Sobregarantía Contractual	-	-	-	-
Sobregarantía Voluntaria	1.568.507.469,75 €	28,01%	-	-
<b>Sobregarantía Total (con total activos)</b>	<b>1.848.507.469,75 €</b>	<b>33,009%</b>		
% de Activos de Sustitución sobre Saldo Cédulas	-	0,00%	<10,00 %	✓
Test de Liquidez (Colchón de Liquidez)				
a) Salidas netas de liquidez 180 días:	0,00			
b) Valor de mercado de los Activos Líquidos	0,00	0,00%	>=100,00 %	

**Test sobre el Conjunto de Cobertura:**

Índice de concentración individual por deudor (ICI) ( según doc *)	-	0,00%
Índice de concentración geográfico (ICG) (CC) ( según doc *)		20,18%
Índice de concentración geográfico (ICG) (Cartera Elegible) ( según doc *)		20,473%

(\*) Documento Test Propuestos sobre el CC de Bonos Garantizados

Comunidad Autónoma del bien inmueble	Activos primarios del CC		Cartera Elegible	
	Importe Elegible	% Importe Elegible/ s.Total	Saldo Vivo	% Saldo/ s.Total
Andalucía	2.318.588.164,52	31,128%	3.093.357.663,55	32,463%
Aragón	20.120.801,14	0,27%	28.449.738,77	0,299%
Asturias	13.001.038,21	0,175%	14.530.665,57	0,152%
Baleares	213.767.304,13	2,87%	293.571.466,36	3,081%
Canarias	306.968.304,23	4,121%	420.656.629,43	4,415%
Cantabria	10.138.265,53	0,136%	11.498.528,92	0,121%
Castilla y León	321.677.843,18	4,319%	400.648.473,64	4,205%
Castilla-La Mancha	88.810.970,62	1,192%	114.881.901,01	1,206%
Cataluña	500.607.976,32	6,721%	626.417.189,31	6,574%
Cdad Valenciana	1.800.588.699,15	24,174%	2.234.144.738,67	23,446%
Extremadura	4.009.349,31	0,054%	6.334.474,51	0,066%
Galicia	25.223.380,77	0,339%	31.200.575,69	0,327%
Madrid	377.695.798,90	5,071%	451.579.572,35	4,739%
Murcia	1.389.762.643,18	18,658%	1.729.771.230,26	18,153%
Navarra	19.559.491,68	0,263%	25.777.520,27	0,271%
País Vasco	2.195.959,80	0,029%	3.202.500,56	0,034%
La Rioja	6.019.098,57	0,081%	7.360.439,59	0,077%
Ceuta	14.821.996,73	0,199%	18.195.814,73	0,191%
Melilla	13.985.568,26	0,188%	16.102.584,59	0,169%
Desconocida	964.815,52	0,013%	1.124.411,30	0,012%
<b>Total</b>	<b>7.448.507.469,75</b>	<b>100%</b>	<b>9.528.806.119,08</b>	<b>100%</b>
<b>Índice de concentración geográfico</b>	<b>20,18</b>	<b>ICG</b>	<b>20,47</b>	<b>ICG</b>

**GLOSARIO**

**Conjunto de Cobertura :** importe elegible de los préstamos que respaldan las emisiones vivas.

**Emisiones Vivas :** saldo vivo de las cédulas hipotecarias

**Sobregarantía Total:** ratio de sobregarantía resultante de la suma de la sobregarantía legal y la sobregarantía voluntaria

**a) Salidas netas de liquidez 180 días:** entradas menos salidas de liquidez en el conjunto de cobertura durante los próximos 180 días.

**b) Valor de mercado de los Activos Líquidos:** valor de mercado de los activos utilizados para cubrir el déficit de salidas netas de liquidez en 180 días.

**Activos primarios del CC:** importe elegible de los préstamos elegidos para el conjunto de cobertura en función de su distribución geográfica.

**Cartera elegible:** importe actual del total de la cartera elegible (únicamente teniendo en cuenta los criterios de elegibilidad requeridos en el Real Decreto Ley 24/2021