

Programa de emisión Cédulas Hipotecarias Cajamar  
Informe Mensual 30/06/2024

Concepto	Importe(€)	Porcentaje (%)	Umbral/ Límite	Validaciones
<b>Conjunto de Cobertura :</b>	<b>8.011.145.924,19 €</b>			
Activos Primarios	8.011.145.924,19 €	100,00%		
Activos Sustitución	0,00 €	0,00%		
Activos Líquidos	0,00 €	0,00%		
Activos Derivados	0,00 €	0,00%		
<b>Emisiones Vivas :</b>				
Saldo vivo de Cédulas	6.200.000.000,00 €			
<b>Ratios relevantes</b>				
<b>Sobregarantía Total (sin activos líquidos)</b>	<b>1.811.145.924,19 €</b>	<b>29,212%</b>		
Sobregarantía Legal	310.000.000,00 €	5,00%	>=5,00 %	✔
Sobregarantía Contractual	-	-	-	
Sobregarantía Voluntaria	1.501.145.924,19 €	24,21%	-	
<b>Sobregarantía Total (con total activos)</b>	<b>1.811.145.924,19 €</b>	<b>29,212%</b>		
% de Activos de Sustitución sobre Saldo Cédulas	-	0,00%	<10,00 %	✔
Test de Liquidez (Colchón de Liquidez)				
a) Salidas netas de liquidez 180 días:	0,00			
b) Valor de mercado de los Activos Líquidos	0,00	0,00%	>=100,00 %	
<b>Test sobre el Conjunto de Cobertura:</b>				
Índice de concentración individual por deudor (ICI) ( según doc *)	-	0,00%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (CC) ( según doc *)		19,665%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (Cartera Elegible) ( según doc *)		20,024%		
(*) Documento Test Propuestos sobre el CC de Bonos Garantizados				

Comunidad Autónoma del bien inmueble	Activos primarios del CC		Cartera Elegible	
	Importe Elegible	% Importe Elegible/ s.Total	Saldo Vivo	% Saldo/ s.Total
Andalucía	2.357.027.826,28	29,422%	2.940.606.157,06	30,928%
Aragón	27.228.644,24	0,34%	30.620.860,34	0,322%
Asturias	15.165.583,05	0,189%	16.339.450,17	0,172%
Baleares	287.524.810,33	3,589%	338.810.241,96	3,563%
Canarias	348.778.042,20	4,354%	425.621.418,77	4,477%
Cantabria	10.893.024,41	0,136%	11.931.839,77	0,125%
Castilla y León	340.696.928,17	4,253%	396.995.889,43	4,175%
Castilla-La Mancha	95.503.639,52	1,192%	113.492.307,63	1,194%
Cataluña	528.917.767,19	6,602%	616.469.588,09	6,484%
Cdad Valenciana	2.079.024.733,11	25,952%	2.383.998.346,88	25,074%
Extremadura	4.261.201,68	0,053%	6.030.604,05	0,063%
Galicia	33.358.170,25	0,416%	35.958.379,41	0,378%
Madrid	405.835.398,91	5,066%	461.933.345,19	4,858%
Murcia	1.401.865.836,52	17,499%	1.645.104.872,88	17,303%
Navarra	28.437.235,91	0,355%	31.187.705,19	0,328%
Pais Vasco	4.051.666,19	0,051%	4.926.060,84	0,052%
La Rioja	7.089.405,36	0,088%	7.721.699,47	0,081%
Ceuta	14.295.108,70	0,178%	17.043.941,19	0,179%
Melilla	13.341.980,54	0,167%	14.920.811,61	0,157%
Desconocida	7.848.921,63	0,098%	8.129.217,86	0,086%
<b>Total</b>	<b>8.011.145.924,19</b>	<b>100%</b>	<b>9.507.842.737,79</b>	<b>100%</b>
<b>Índice de concentración geográfico</b>	<b>19,66</b>	<b>ICG</b>	<b>20,02</b>	<b>ICG</b>

**GLOSARIO**

**Conjunto de Cobertura :** importe elegible de los préstamos que respaldan las emisiones vivas.

**Emisiones Vivas :** saldo vivo de las cédulas hipotecarias

**Sobregarantía Total:** ratio de sobregarantía resultante de la suma de la sobregarantía legal y la sobregarantía voluntaria

**a) Salidas netas de liquidez 180 días:** entradas menos salidas de liquidez en el conjunto de cobertura durante los próximos 180 días.

**b) Valor de mercado de los Activos Líquidos:** valor de mercado de los activos utilizados para cubrir el déficit de salidas netas de liquidez en 180 días.

**Activos primarios del CC:** importe elegible de los préstamos elegidos para el conjunto de cobertura en función de su distribución geográfica.

**Cartera elegible:** importe actual del total de la cartera elegible (únicamente teniendo en cuenta los criterios de elegibilidad requeridos en el Real Decreto Ley 24/2021