

Programa de emisión Cédulas Hipotecarias Cajamar  
Informe Mensual 30/09/2024

Concepto	Importe(€)	Porcentaje (%)	Umbral/ Límite	Validaciones
<b>Conjunto de Cobertura :</b>	<b>8.059.634.439,03 €</b>			
Activos Primarios	8.059.634.439,03 €	100,00%		
Activos Sustitución	0,00 €	0,00%		
Activos Líquidos	0,00 €	0,00%		
Activos Derivados	0,00 €	0,00%		
<b>Emisiones Vivas :</b>				
Saldo vivo de Cédulas	6.200.000.000,00 €			
<b>Ratios relevantes</b>				
<b>Sobregarantía Total (sin activos líquidos)</b>	<b>1.859.634.439,03 €</b>	<b>29,994%</b>		
Sobregarantía Legal	310.000.000,00 €	5,00%	>=5,00 %	✓
Sobregarantía Contractual	-	-	-	
Sobregarantía Voluntaria	1.549.634.439,03 €	24,99%	-	
<b>Sobregarantía Total (con total activos)</b>	<b>1.859.634.439,03 €</b>	<b>29,994%</b>		
% de Activos de Sustitución sobre Saldo Cédulas	-	0,00%	<10,00 %	✓
Test de Liquidez (Colchón de Liquidez)				
a) Salidas netas de liquidez 180 días:	0,00			
b) Valor de mercado de los Activos Líquidos	0,00	0,00%	>=100,00 %	
<b>Test sobre el Conjunto de Cobertura:</b>				
Índice de concentración individual por deudor (ICI) ( según doc *)	-	0,00%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (CC) ( según doc *)		19,648%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (Cartera Elegible) ( según doc *)		19,815%		

(\*) Documento Test Propuestos sobre el CC de Bonos Garantizados

Comunidad Autónoma del bien inmueble	Activos primarios del CC		Cartera Elegible	
	Importe Elegible	% Importe Elegible/ s.Total	Saldo Vivo	% Saldo/ s.Total
Andalucía	2.360.403.376,40	29,287%	3.093.589.219,73	30,877%
Aragón	27.916.014,70	0,346%	34.759.095,15	0,347%
Asturias	15.936.732,36	0,198%	20.006.196,05	0,20%
Baleares	289.619.802,26	3,593%	370.006.404,09	3,693%
Canarias	351.840.568,38	4,365%	446.182.228,42	4,453%
Cantabria	11.422.893,71	0,142%	13.365.448,91	0,133%
Castilla y León	340.749.474,52	4,228%	412.644.991,99	4,119%
Castilla-La Mancha	97.066.366,36	1,204%	119.447.202,89	1,192%
Cataluña	528.067.383,29	6,552%	663.418.676,64	6,622%
Cdad Valenciana	2.104.458.753,47	26,111%	2.498.078.590,72	24,933%
Extremadura	4.707.598,15	0,058%	6.565.946,41	0,066%
Galicia	34.226.537,31	0,425%	41.297.120,79	0,412%
Madrid	411.249.640,08	5,103%	523.840.836,37	5,228%
Murcia	1.406.353.351,88	17,449%	1.684.954.334,13	16,817%
Navarra	30.205.418,99	0,375%	36.608.460,00	0,365%
Pais Vasco	4.368.893,67	0,054%	5.370.122,72	0,054%
La Rioja	7.221.708,72	0,09%	7.945.372,07	0,079%
Ceuta	14.194.056,67	0,176%	18.054.220,23	0,18%
Melilla	12.902.529,25	0,16%	14.820.523,86	0,148%
Desconocida	6.723.338,86	0,083%	8.168.085,48	0,082%
<b>Total</b>	<b>8.059.634.439,03</b>	<b>100%</b>	<b>10.019.123.076,65</b>	<b>100%</b>
<b>Índice de concentración geográfico</b>	<b>19,65</b>	<b>ICG</b>	<b>19,81</b>	<b>ICG</b>

**GLOSARIO**

**Conjunto de Cobertura :** importe elegible de los préstamos que respaldan las emisiones vivas.

**Emisiones Vivas :** saldo vivo de las cédulas hipotecarias

**Sobregarantía Total:** ratio de sobregarantía resultante de la suma de la sobregarantía legal y la sobregarantía voluntaria

**a) Salidas netas de liquidez 180 días:** entradas menos salidas de liquidez en el conjunto de cobertura durante los próximos 180 días.

**b) Valor de mercado de los Activos Líquidos:** valor de mercado de los activos utilizados para cubrir el déficit de salidas netas de liquidez en 180 días.

**Activos primarios del CC:** importe elegible de los préstamos elegidos para el conjunto de cobertura en función de su distribución geográfica.

**Cartera elegible:** importe actual del total de la cartera elegible (únicamente teniendo en cuenta los criterios de elegibilidad requeridos en el Real Decreto Ley 24/2021