

Programa de emisión Cédulas Hipotecarias Cajamar  
Informe Mensual 31/05/2024

Concepto	Importe(€)	Porcentaje (%)	Umbral/ Límite	Validaciones
<b>Conjunto de Cobertura :</b>	<b>7.997.281.368,92 €</b>			
Activos Primarios	7.997.281.368,92 €	100,00%		
Activos Sustitución	0,00 €	0,00%		
Activos Líquidos	0,00 €	0,00%		
Activos Derivados	0,00 €	0,00%		
<b>Emisiones Vivas :</b>				
Saldo vivo de Cédulas	6.200.000.000,00 €			
<b>Ratios relevantes</b>				
<b>Sobregarantía Total (sin activos líquidos)</b>	<b>1.797.281.368,92 €</b>	<b>28,988%</b>		
Sobregarantía Legal	310.000.000,00 €	5,00%	>=5,00 %	✓
Sobregarantía Contractual	-	-	-	
Sobregarantía Voluntaria	1.487.281.368,92 €	23,99%	-	
<b>Sobregarantía Total (con total activos)</b>	<b>1.797.281.368,92 €</b>	<b>28,988%</b>		
% de Activos de Sustitución sobre Saldo Cédulas	-	0,00%	<10,00 %	✓
Test de Liquidez (Colchón de Liquidez)				
a) Salidas netas de liquidez 180 días:	0,00			
b) Valor de mercado de los Activos Líquidos	0,00	0,00%	>=100,00 %	
<b>Test sobre el Conjunto de Cobertura:</b>				
Índice de concentración individual por deudor (ICI) ( según doc *)	-	0,00%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (CC) ( según doc *)		19,722%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (Cartera Elegible) ( según doc *)		20,053%		

(\*) Documento Test Propuestos sobre el CC de Bonos Garantizados

Comunidad Autónoma del bien inmueble	Activos primarios del CC		Cartera Elegible	
	Importe Elegible	% Importe Elegible/ s.Total	Saldo Vivo	% Saldo/ s.Total
Andalucía	2.354.511.370,85	29,441%	2.941.888.614,15	30,923%
Aragón	27.051.794,68	0,338%	30.289.742,84	0,318%
Asturias	14.813.364,61	0,185%	15.843.091,87	0,167%
Baleares	285.294.282,68	3,567%	340.125.895,92	3,575%
Canarias	348.385.819,17	4,356%	426.571.474,36	4,484%
Cantabria	10.305.550,99	0,129%	11.468.852,31	0,121%
Castilla y León	341.227.924,59	4,267%	398.048.884,32	4,184%
Castilla-La Mancha	94.848.703,14	1,186%	113.203.904,46	1,19%
Cataluña	526.667.978,41	6,586%	615.606.950,30	6,471%
Cdad Valenciana	2.082.772.396,98	26,044%	2.391.335.121,85	25,136%
Extremadura	4.379.103,88	0,055%	6.071.028,56	0,064%
Galicia	32.945.228,31	0,412%	35.471.047,86	0,373%
Madrid	398.976.536,51	4,989%	456.802.202,98	4,802%
Murcia	1.401.261.925,46	17,522%	1.647.975.014,90	17,322%
Navarra	27.953.144,89	0,35%	30.856.391,83	0,324%
Pais Vasco	3.262.683,49	0,041%	4.242.809,15	0,045%
La Rioja	7.015.325,77	0,088%	7.760.680,26	0,082%
Ceuta	14.158.174,91	0,177%	16.848.924,35	0,177%
Melilla	13.550.089,19	0,169%	15.023.321,16	0,158%
Desconocida	7.899.970,41	0,099%	8.180.500,58	0,086%
<b>Total</b>	<b>7.997.281.368,92</b>	<b>100%</b>	<b>9.513.614.454,01</b>	<b>100%</b>
<b>Índice de concentración geográfico</b>	<b>19,72</b>	<b>ICG</b>	<b>20,05</b>	<b>ICG</b>

**GLOSARIO**

**Conjunto de Cobertura :** importe elegible de los préstamos que respaldan las emisiones vivas.

**Emisiones Vivas :** saldo vivo de las cédulas hipotecarias

**Sobregarantía Total:** ratio de sobregarantía resultante de la suma de la sobregarantía legal y la sobregarantía voluntaria

**a) Salidas netas de liquidez 180 días:** entradas menos salidas de liquidez en el conjunto de cobertura durante los próximos 180 días.

**b) Valor de mercado de los Activos Líquidos:** valor de mercado de los activos utilizados para cubrir el déficit de salidas netas de liquidez en 180 días.

**Activos primarios del CC:** importe elegible de los préstamos elegidos para el conjunto de cobertura en función de su distribución geográfica.

**Cartera elegible:** importe actual del total de la cartera elegible (únicamente teniendo en cuenta los criterios de elegibilidad requeridos en el Real Decreto Ley 24/2021