

Programa de emisión Cédulas Hipotecarias Cajamar  
Informe Mensual 31/07/2024

Concepto	Importe(€)	Porcentaje (%)	Umbral/ Límite	Validaciones
<b>Conjunto de Cobertura :</b>	<b>8.028.053.504,06 €</b>			
Activos Primarios	8.028.053.504,06 €	100,00%		
Activos Sustitución	0,00 €	0,00%		
Activos Líquidos	0,00 €	0,00%		
Activos Derivados	0,00 €	0,00%		
<b>Emisiones Vivas :</b>				
Saldo vivo de Cédulas	6.200.000.000,00 €			
<b>Ratios relevantes</b>				
<b>Sobregarantía Total (sin activos líquidos)</b>	<b>1.828.053.504,06 €</b>	<b>29,485%</b>		
Sobregarantía Legal	310.000.000,00 €	5,00%	>=5,00 %	✓
Sobregarantía Contractual	-	-	-	
Sobregarantía Voluntaria	1.518.053.504,06 €	24,48%	-	
<b>Sobregarantía Total (con total activos)</b>	<b>1.828.053.504,06 €</b>	<b>29,485%</b>		
% de Activos de Sustitución sobre Saldo Cédulas	-	0,00%	<10,00 %	✓
Test de Liquidez (Colchón de Liquidez)				
a) Salidas netas de liquidez 180 días:	0,00			
b) Valor de mercado de los Activos Líquidos	0,00	0,00%	>=100,00 %	
<b>Test sobre el Conjunto de Cobertura:</b>				
Índice de concentración individual por deudor (ICI) ( según doc *)	-	0,00%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (CC) ( según doc *)		19,614%		
Índice de concentración geográfico (ICG) (Cartera Elegible) ( según doc *)		19,996%		

(\*) Documento Test Propuestos sobre el CC de Bonos Garantizados

Comunidad Autónoma del bien inmueble	Activos primarios del CC		Cartera Elegible	
	Importe Elegible	% Importe Elegible/ s.Total	Saldo Vivo	% Saldo/ s.Total
Andalucía	2.357.981.741,37	29,372%	2.940.315.035,58	30,891%
Aragón	27.251.822,90	0,339%	30.772.184,94	0,323%
Asturias	15.448.558,11	0,192%	16.680.769,28	0,175%
Baleares	290.124.536,95	3,614%	337.510.834,29	3,546%
Canarias	350.037.653,76	4,36%	425.240.306,74	4,468%
Cantabria	11.320.750,69	0,141%	12.346.841,16	0,13%
Castilla y León	341.335.595,18	4,252%	397.916.741,00	4,181%
Castilla-La Mancha	96.018.647,15	1,196%	113.577.726,51	1,193%
Cataluña	529.409.866,81	6,594%	618.738.673,35	6,501%
Cdad Valenciana	2.078.626.291,41	25,892%	2.386.807.540,69	25,076%
Extremadura	4.367.716,80	0,054%	6.119.618,11	0,064%
Galicia	33.891.042,59	0,422%	37.083.043,07	0,39%
Madrid	411.482.947,03	5,126%	468.071.715,20	4,918%
Murcia	1.405.296.022,50	17,505%	1.643.395.679,28	17,266%
Navarra	30.001.863,56	0,374%	32.652.308,74	0,343%
Pais Vasco	4.122.688,04	0,051%	4.854.843,43	0,051%
La Rioja	6.998.060,45	0,087%	7.470.360,26	0,078%
Ceuta	14.139.658,53	0,176%	16.745.149,86	0,176%
Melilla	13.268.713,49	0,165%	14.742.446,04	0,155%
Desconocida	6.929.326,74	0,086%	7.207.313,06	0,076%
<b>Total</b>	<b>8.028.053.504,06</b>	<b>100%</b>	<b>9.518.249.130,59</b>	<b>100%</b>
<b>Índice de concentración geográfico</b>	<b>19,61</b>	<b>ICG</b>	<b>20,00</b>	<b>ICG</b>

**GLOSARIO**

**Conjunto de Cobertura :** importe elegible de los préstamos que respaldan las emisiones vivas.

**Emisiones Vivas :** saldo vivo de las cédulas hipotecarias

**Sobregarantía Total:** ratio de sobregarantía resultante de la suma de la sobregarantía legal y la sobregarantía voluntaria

**a) Salidas netas de liquidez 180 días:** entradas menos salidas de liquidez en el conjunto de cobertura durante los próximos 180 días.

**b) Valor de mercado de los Activos Líquidos:** valor de mercado de los activos utilizados para cubrir el déficit de salidas netas de liquidez en 180 días.

**Activos primarios del CC:** importe elegible de los préstamos elegidos para el conjunto de cobertura en función de su distribución geográfica.

**Cartera elegible:** importe actual del total de la cartera elegible (únicamente teniendo en cuenta los criterios de elegibilidad requeridos en el Real Decreto Ley 24/2021